**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЩУЧАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ДУМА ЩУЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от «2» марта 2023 года № 34

г. Щучье

**Об утверждении Правил благоустройства территории**

**Щучанского муниципального округа Курганской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Щучанского муниципального округа Курганской области, Дума Щучанского муниципального округа Курганской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Щучанского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в местах, определенных Уставом Щучанского муниципального округа Курганской области, разместить на официальном сайте Администрации Щучанского муниципального округав информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Думы Щучанского муниципального округа по работе с территориями и ЖКХ.

Председатель Думы Щучанского

муниципального округа Курганской области Д.М. Ахатова

Глава Щучанского муниципального
округа Курганской области Г.А. Подкорытов

Приложение
к решению Думы Щучанского муниципального округа Курганской области
 от «2» марта 2023 года №34

«Об утверждении Правил благоустройства
территории Щучанского муниципального
округа Курганской области

**Правила благоустройства территории**

**Щучанского муниципального округа Курганской области**

**Статья 1. Общее положение**

 1.1. Настоящие Правила благоустройства территории Щучанского муниципального округа Курганской области (далее - Правила) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Щучанского муниципального округа Курганской области, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Курганской области, и регулируют отношения, возникающие при осуществлении благоустройства территории Щучанского муниципального округа Курганской области (далее — Щучанский муниципальный округ).

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения на всей территории Щучанского муниципального округа всеми физическими лицами, постоянно или временно проживающими на территории Щучанского муниципального округа (далее - физические лица), юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы и формы собственности (далее - юридические лица), индивидуальными предпринимателями.

1.3. Настоящие Правила устанавливают общие требования к содержанию территории, объектам и элементам благоустройства, перечень мероприятий по благоустройству, порядок и периодичность их проведения, а также порядок контроляза соблюдением настоящих Правил.

1.4. Для целей настоящих Правил применяются следующие основные понятия:

**Общественные пространства** – территории Щучанского муниципального округа, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки.

**Нестационарный объект** – объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком в не зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

**Объекты благоустройства** – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе: детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга; площадки для выгула и дрессировки домашних животных; площадки автостоянок; улицы (в том числе пешеходные) и дороги; парки, скверы, иные зеленые зоны; площади; технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны; контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

 **Благоустройство территории** - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории Щучанского муниципального округа, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Щучанского муниципального округа.

**Ордер на проведение земляных работ** - разрешение на проведение на землях и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций, а также иных земляных работ, в результате которых могут быть повреждены инженерные коммуникации на территории Щучанского муниципального округа.

**Приватное пространство** - территория с ограниченным доступом посторонних лиц.

**Проект благоустройства** - архитектурный проект в виде документации, содержащей материалы в текстовой и графической форме и определяющей проектные решения по благоустройству конкретной территории населенного пункта.

**Проектирование** - разработка проекта благоустройства.

**Проектное решение** - воплощенный в проекте благоустройства авторский замысел относительно внешнего и внутреннего облика, пространственной, планировочной и функциональной организации проектируемого архитектурного объекта.

**Территория общего пользования (общественные места)** - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе улицы, проезды, площади, парки, скверы, стадионы, остановки общественного транспорта).

**Уборка территории** - деятельность, связанная со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

**Функциональные зоны общественных пространств** - части территории Щучанского муниципального округа, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории.

**Элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, а также система организации субъектов населенных пунктов.

**Урбанизированный ландшафт** — это вся система Щучанского муниципального округа зеленого хозяйства: зеленых насаждений на площадях, улицах, во дворах, на территории учреждений, промышленных предприятий, вокзалов, медицинских, детских учреждений, школ и других учебных заведений, жилых домов. К урбанизированным ландшафтам можно отнести и городские парки. Это категория полностью созданных человеком культурных ландшафтов, с сохранением иногда насаждений деревьев, валов, холмов, камней.

**Бункер** - стандартная емкость для сбора крупного габаритного мусора объемом, как правило, 8 куб.м.

**Вывоз твердых коммунальных отходов (крупного габаритного мусора)** - выгрузка твердых коммунальных отходов из контейнеров (загрузка бункеров с крупным габаритным мусором в специализированный транспорт и транспортировка на объекты размещения отходов (полигон захоронения).

**Договор на вывоз твердых коммунальных отходов (крупного габаритного мусора**) - письменное соглашение, заключенное с перевозчиком на вывоз твердых коммунальных отходов (крупного габаритного мусора).

 **Жидкие коммунальные отходы (далее - ЖКО)** - хозяйственно-фекальные отходы нецентрализованной канализации.

**Захоронение отходов** - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшей утилизации, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую среду.

**Крупногабаритный мусор (далее - КГМ)** - отходы (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства.

**Контейнер** - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов.

**Контейнерная площадка** - специально оборудованная площадка для установки оборудования для сбора и хранения мусора (контейнеров, бункеров).

 **Накопитель** - отсек на контейнерной площадке для сбора КГМ.

**Малые архитектурные формы** - искусственные элементы садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств.

**Особо неблагоприятные условия погоды** - осадки в виде дождя и снегопада интенсивностью более 0,1 мм/мин., гололедица и гололед, метель со скоростью ветра более 9 м/с, ветер со скоростью более 20 м/с, туман с видимостью менее 200 м, температура воздуха летом выше +40°C в тени и зимой ниже -40°C.

**Остановка общественного транспорта** - специально отведенное общественное место, предназначенное для посадки/высадки пассажиров рейсового наземного общественного транспорта (автобус, маршрутное такси).

**Отведенная территория** - часть территории Щучанского муниципального округа, предоставленная в установленном порядке юридическим и физическим лицам на праве собственности, аренды, ином праве пользования.

**Отходы производства и потребления (далее - отходы)** - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

**Перевозчики отходов** - организации различных форм собственности, индивидуальные предприниматели, осуществляющие вывоз отходов специализированным транспортом в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**Управляющие домами** – собственники помещений в многоквартирном доме, осуществляющие непосредственное управление в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании договоров управления или заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, в порядке, установленном действующим законодательством.

**Придомовая (дворовая) территория** – земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства (детские площадки, места отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, детские и спортивные площадки, контейнерные площадки, въезды, сквозные проезды, тротуары, газоны, иные зеленые насаждения), иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

**Прилегающая территория** - часть территории общего пользования с элементами благоустройства, непосредственно примыкающая к границе земельного участка, здания, строения, сооружения (включая временные), ограждения, строительной площадки, к объектам торговли и иным объектам, находящимся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, аренде, пользовании.

Границы прилегающей территории определяются в соответствии с настоящими Правилами и составляют:

а) 15 метров от границы земельного участка, кроме придомовой территории многоквартирных домов (при отсутствии закрепленного земельного участка – от стены здания, строения, сооружения);

б) менее 15 метров при прохождении автомобильных дорог общего пользования на расстоянии менее 15 метров от границы основной территории (в этом случае границей прилегающей территории является обочина дороги); если расстояние от границы основной территории до границы соседнего земельного участка составляет менее 30 метров, в этом случае границей прилегающей территории является середина расстояния между земельными участками;

в) 10 метров по периметру нестационарного торгового объекта, отдельно стоящего банкомата, терминала оплаты услуг, рекламной конструкции; - размещение отходов - хранение и захоронение отходов.

**Сбор твердых коммунальных отходов** - комплекс мероприятий, связанных с заполнением контейнеров и очисткой контейнерных площадок и подъездов к ним.

**Сбор крупногабаритного мусора** - комплекс мероприятий, связанных с заполнением бункеров, накопителей КГМ.

**Содержание территории** - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Требования к элементам благоустройства придомовой территории многоквартирного дома:**

1) пешеходная дорожка к детским игровым, детским спортивным и спортивным площадкам, хозяйственно-бытовым площадкам, местам (площадкам) накопления отходов должна быть в твердом покрытии шириной от 0,75 до 1,5 м;

2) проезд вдоль дома должен быть шириной не менее 2,5 м;

3) урна должна быть размещена у каждого подъезда;

4) на хозяйственно-бытовых площадках размещаются конструкции для сушки белья и (или) для чистки ковров.

Вход на площадку организовывается с пешеходной дорожки или тропинок.

Площадка должна иметь твердое основание. Крепить веревки для сушки белья к деревьям запрещается.

Расстояние от хозяйственно-бытовой площадки до окон жилых домов должно составлять не менее 20 м;

5) все участки с открытым грунтом должны быть озеленены (созданы газоны и (или) цветники, высажены зеленые насаждения);

Требования к содержанию элементов благоустройства:

покрытие проезда, подъезда к дому, площадок и пешеходных дорожек должно быть ровным, без выступов и провалов, чистым, не загроможденным посторонними предметами, строительными и иными отходами, мусором;

в зимний период по мере образования уплотненного слоя снега толщиной, превышающей 5 см, должна производиться обработка проездов, подъездов к дому, пешеходных дорожек противогололедными материалами,

в периоды между снегопадами покрытие проезда, подъезда к дому, пешеходных дорожек должно быть очищено от снега. Допускается наличие ровного уплотненного слоя снега толщиной, не превышающей 5 см.

**Содержание зеленых насаждений** - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений.

**Специально отведенные места для выгула собак** - площадка, расположенная на отведенном для этих целей месте, огороженном решетчатым или сетчатым забором, оборудованная для выгула собак.

**Сточные воды** - воды, сброс которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с загрязненной территории.

**Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО)** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и коммунальных нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Элементы наружного освещения** - светильники, кронштейны, опоры, провода, источники питания.

**Дворовая территория (двор)** - внутренняя, ограниченная одним или более многоквартирными домами территория, представляющая собой зонированное пространство, состоящее из досуговой, хозяйственно-бытовой зон общего пользования.

**План-карта прилегающей территории** - схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключен договор о благоустройстве прилегающей территории, и объектов благоустройства.

Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Курганской области и муниципальных правовых актах Щучанского муниципального округа Курганской области

**Статья 2. Требования к доступности городской среды**

**для маломобильных групп населения**

2.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

2.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

2.3. Проектные решения по обеспечению доступности маломобильных групп населения городской среды, реконструкции сложившийся застройки должны учитывать физические возможности всех категорий маломобильных групп населения, включая инвалидов и быть направлены на повышение качества городской среды по критериям доступности, безопасности, комфортности и информативности.

2.4. Основные принципы оформления среды жизнедеятельности при реконструкции городской застройки является создание условий для обеспечения физической, пространственной и информационной доступности объектов и комплексов различного назначения (жилых, социальных, производственных, рекреационных) и комфортности городской среды.

2.5. При создании доступной для маломобильных групп населения, включаяинвалидов, среды жизнедеятельности на территории Щучанского муниципального округа необходимо обеспечивать возможность беспрепятственного передвижения:

- для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата и маломобильных групп населения с помощью трости, костылей, кресла-коляски, собаки проводника, а также с использованием транспортных средств (индивидуальных, специализированных или общественных);

- для инвалидов с нарушениями зрения и слуха с использованием информационных сигнальных устройств, и средств связи, доступных для инвалидов.

2.6. Основу доступной для маломобильных групп населения среды жизнедеятельности должен составлять безбарьерный каркас территории реконструируемой застройки, обеспечивающий создание инвалидам условий для самостоятельного осуществления основных жизненных процессов: культурно-бытовых потребностей, передвижения с трудовыми и культурно-бытовыми целями, отдыха, занятий спортом и.т.д.

2.7. Принципы формирования безбарьерного каркаса территории  должны

основываться на принципах универсального дизайна и обеспечивать:

- равенство в использовании городской среды всеми категориями населения;

- гибкость в использовании и возможность выбора всеми категориями населения способов передвижения;

- простоту, легкость и интуитивность понимания предоставляемой о городских объектах и территориях информации, выделение главной информации;

- возможность восприятия информации и минимальность возникновения опасностей и ошибок восприятия информации.

2.8. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания следует предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

2.9. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующие передвижению маломобильных групп населения, следует осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

2.10.  В общественном или производственном здании (сооружении) должен быть минимум один вход, доступный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для маломобильных групп населения подземного или надземного уровня, соединенного с этим зданием. В жилом многоквартирном здании должны быть доступны все подъезды.

2.11. Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами. При расчетном перепаде высота в 3,0м и более на пути движения вместо пандуса следует принять подъемные устройства – подъемные платформы или лифты, доступные для инвалидов на кресле-коляске и других маломобильных групп населения.

2.12. Поверхность пандуса должна быть нескользкой, выделенной светом или текстурой, контрастной относительно прилегающей поверхности. В качестве поверхности пандуса допускается использовать рифленую поверхность или металлические решетки.

2.13. Жилые микрорайоны Щучанского муниципального округа и их улично-дорожная сеть следует проектировать с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт.

2.14. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

2.15. При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям маломобильных групп населения (инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих), а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

2.16. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц должно быть твердых материалом, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему.

2.17. На стоянке (парковке) транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг или внутри этого здания, следует выделять 10% машиномест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью.

2.18. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размешать вблизи входа в предприятие, организацию или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50м, от входа в жилое здание – не далее 100м.

**Статья 3. Требования к содержанию и уборке**

**Щучанского муниципального округа**

3.1. Уборка территории Щучанского муниципального округа осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, законодательства Курганской области, настоящими Правилами, а также иными муниципальными правовыми актами Щучанского муниципального округа.

 3.2. Работы по уборке территорий, сопровождающиеся шумом либо иными раздражающими факторами, уровень которых превышает предельно допустимые нормы, должны производиться в период с 07-00 до 23-00 часов, если необходимость выполнения данных работ не обусловлена неблагоприятными условиями погоды (отдельное и совместное действие следующих факторов: осадки в виде дождя или снегопада интенсивностью до 0,1 мм/мин., ветер со скоростью 10 - 20 м/с, метель со скоростью 3 - 9 м/с, туман с метеорологической дальностью видимости 200 - 500 м, относительная влажность воздуха более 90%, температура воздуха летом: от +30 до +40°C в тени, зимой: от -30 до -40°C).

3.3. В условиях особо неблагоприятных условий погоды режим уборки территории Щучанского муниципального округа устанавливается постановлением Администрации Щучанского муниципального округа Курганской области. При уборке в ночное время необходимо принимать меры предупреждающие шум.

 3.4. На вокзалах, рынках, парках, зонах отдыха, у входа в торговые объекты, организации, на остановках общественного транспорта и других местах массового посещения населением должны быть установлены урны (не менее 2). На придомовой территории урны устанавливаются у каждого подъезда многоквартирного жилого дома. Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора, но не реже 1 (одного) раза в день. Промывка урн моющими средствами в весенне-летний период производится периодически. Урны подлежат окраске не реже 1 (одного) раза в год. Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку осуществляют обслуживающие организации, ответственные за уборку соответствующей территории в соответствии с пунктов 4.1. настоящих Правил благоустройства.

3.5. Количество контейнерных площадок, контейнеров, бункеров, накопителей должно соответствовать нормам накопления коммунальных отходов. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха горожан на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах, в арках зданий запрещается. Контейнерные площадки должны иметь асфальтовое или бетонное основание с уклоном в сторону проезжей части, оборудованы удобными подъездными путями для специализированного автотранспорта; ограждение с трех сторон, высотой не менее 1,2 м, с бункером или накопителем для КГМ. Контейнерные площадки и установленные на них контейнеры должны находиться в технически исправном состоянии (быть окрашены и без дефектов, мешающих их эксплуатации). Обработка дезинфицирующими составами контейнеров и площадок осуществляется не реже 1 (одного) раза в 10 (десять) календарных дней в весенне-летний период, в осеннеезимний период указанная обработка не осуществляется. Контейнеры для сбора отходов должны заполняться на 90%. Расчет периодичности вывоза ТКО перевозчиком производится исходя из указанной заполняемости контейнеров в соответствии с правилами о вывозе и утилизации твердых коммунальных отходов. При хранении отходов в контейнерах должна быть исключена возможность их разложения и загнивания. Срок хранения твердых коммунальных отходов в контейнере в холодное время года (при температуре -5°C и ниже) должен быть не более трех суток; в теплое время года (при плюсовой температуре - свыше +5°C) не более одних суток (ежедневный вывоз).

**Статья 4. Организация содержания территорий**

**Щучанского муниципального округа**

4.1.Физические и юридические лица, независимо от их организационно правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством, а так же прилегающих к ним территорий.

4.2. Содержание территории заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) в летнее время года - уборку, полив, подметание территории Щучанского муниципального округа Курганской области, в зимнее время года - уборку и вывоз снега (льда), обработку объектов улично-дорожной сети, тротуаров, лестниц и пешеходных дорожек песком и другими противогололедными материалами, очистку от мусора, ручьев, канав, лотков и других водопроводных устройств;

2) размещение контейнерных площадок, контейнеров, бункеров, накопителей, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизация, переработка) отходов и мусора;

 3) благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;

4) поддержание в чистоте и исправном состоянии, проведение своевременного ремонта зданий, строений, сооружений и их элементов, а также малых архитектурных форм;

5) выполнение работ по содержанию территории в пределах санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, единичных работ во время проведения массовых мероприятий Щучанского муниципального округа Курганской области;

6) выполнение работ по содержанию инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов;

7) отвод дождевых и талых вод;

8) озеленение территории Щучанского муниципального округа Курганской области, а также цветочное оформление, уход и содержание зеленых насаждений, обеспечение их сохранности, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников;

9) поддержание в надлежащем состоянии объектов транспортной инфраструктуры;

 10) предотвращение загрязнения территории Щучанского муниципального округа Курганской области жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы Щучанского муниципального округа машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог.

4.3. Отходы производства и потребления подлежат сбору, сортировке, переработке, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, условия и способы которых должны быть безопасны для окружающей среды. Раздельному сбору с последующей передачей на переработку подлежат следующие виды отходов: отходы бумаги и упаковки, отходы полимеров (полиэтилен, упаковка, ПЭТ - бутылки, одноразовая посуда), аккумуляторы, автошины, лом и отходы черных и цветных металлов, ртутьсодержащие приборы, лампы. Лица, разместившие отходы в неустановленных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, - рекультивацию земельного участка. В случае невозможности установления лиц, разместивших твердые коммунальные отходы в неустановленных местах, удаление и рекультивация территории свалок производятся за счет лиц, осуществляющих благоустройство данной территории.

4.4. Управляющие домами, собственники индивидуальных домов, организации независимо от их организационно-правовых форм, расположенные в многоквартирных домах или на придомовых (дворовых) территориях, а так же индивидуальные предприниматели осуществляют вывоз ТКО и КГМ в соответствии с договорами со специализированными организациями, осуществляющими услуги по вывозу и утилизации ТКО и КГМ.

 4.5. Физические и юридические лица, осуществляющие благоустройство территории Щучанского муниципального округа в соответствии с условиями настоящих Правил и не имеющие специализированного транспорта, осуществляют вывоз ТКО, КГМ на основании договоров (соглашений) со специализированными организациями в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и обеспечивают свободный подъезд к контейнерам и контейнерным площадкам.

4.6. Транспортировка отходов производства и потребления осуществляется с учетом следующих требований:

1) способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки, предупреждающими создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде и здоровью людей;

 2) специально оборудованными или приспособленными (с закрывающим кузов пологом) транспортными средствами.

4.7. На территории Щучанского муниципального округа запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды, кюветные части автомобильных дорог.

4.8. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, должно осуществляться работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

4.9. Уборка и очистка автобусных остановок осуществляется организацией на основании заключенного муниципального контракта с Администрацией Щучанского муниципального округа Курганской области (далее – Администрация Щучанского муниципального округа). Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляется владельцами некапитальных объектов торговли.

4.10. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организацию, обслуживающие организации.

4.11. Организация работы по очистки и уборки территорий рынков возлагается на администрацию рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынке.

4.12. В жилых зданиях, не имеющих канализации, должны быть предусмотрены утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

4.13. Жидкие нечистоты необходимо вывозить по договорам или разовым заявкам организациями, имеющим специальный транспорт.

 4.14. Собственники помещений обязаны обеспечить круглогодичный подъезд непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

4.15.Очистка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод, производится лицами, указанными в пункте 5.1.1. настоящих Правил благоустройства.

4.16. Запрещается производить слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги.

4.17. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

4.18. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организации, занимающихся очистными работами. Запрещается складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

4.19. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

 4.20. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Щучанского муниципального округа Курганской области.

**Статья 5. Содержание объектов благоустройства**

**на землях общего пользования в осенне-зимний период**

5.1. Уборка территории Щучанского муниципального округа в осенне-зимний период производится с учетом следующих особенностей:

1) осенне-зимний период уборки устанавливается с 15 октября по 14 апреля (далее - осенне-зимний период). В случае наступления особо неблагоприятных условий погоды сроки начала и окончания осенне-зимней уборки территории Щучанского муниципального округа корректируются Администрацией Щучанского муниципального округа;

2) организации, отвечающие за уборку территории в срок до 1 октября должны обеспечить наличие противогололедных материалов и специализированной техники в количестве, определенном законодательством о техническом регулировании, устанавливающем требования к работам по ликвидации зимней скользкости;

3) ответственность за подготовку мест для приема снега (снегоотвалы, т.п.), возлагается на Администрацию Щучанского муниципального округа;

 4) устройство, содержание и ликвидация мест складирования снега обеспечивается организациями, осуществляющими содержание дорог. После таяния снега места, где производилось складирование снега, подлежат рекультивации;

5) уборка должна проводиться в следующей последовательности: с момента появления гололеда и скользкости - уборка, посыпка тротуара, пешеходных дорожек, а затем обработка дворовых территорий противогололедным материалом, разрешенным к применению. Проведение обработки противогололедным материалами необходимо начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда. В первую очередь при гололеде целесообразно посыпать спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы. Тротуары рекомендуется посыпать сухим песком без хлоридов.

5.2. При уборке снега запрещается:

1) выдвигать или перемещать в полосу отвода автомобильных дорог снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий индивидуальных жилых домов и прилегающих к ним территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3) складирование, перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники, клумбы и другие зеленые насаждения;

4) складирование, не очищение подходов к подъездам и проездам, а также заваливание снегом, сколами льда дорожек, урн и прочих элементов благоустройства (малых архитектурных форм), а также пространство перед ними и с боков.

 5.3. Требования, предъявляемые к уборке:

1) участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в сроки, установленные законодательством, устанавливающим требования к работам по ликвидации зимней скользкости, как правило, скалывателями-рыхлителями уплотненного снега. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом;

 2) при уборке снега в парках, скверах, и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленных для этих целей площадках при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод;

3) снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждении при складировании снега;

4) при проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории необходимо информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо;

5) при складировании снега на придомовых территориях необходимо предусматривать отток талых вод;

 6) организации, осуществляющие управление и (или) эксплуатацию жилищного фонда, правообладатели зданий, строений, сооружений должны осуществлять сброс снега с крыш по мере необходимости, не допуская накопление снега слоем более 30 см, а при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине. Кровли, карнизы, водосточные трубы и другие элементы фасадов зданий, строений, сооружений, выходящих на участки территории Щучанского муниципального округа, следует очищать от наледей и сосулек не позднее 2 (двух) календарных дней со дня их образования;

7) очистка крыш зданий от снега, льда со сбросом его на тротуары с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы, допускается только в светлое время суток. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель, должен производиться на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия: произвести ограждение мест производства работ, обеспечивающее безопасность движения пешеходов, транспортных средств, сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, дорожных знаков, линий связи и др. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки должны убираться в течение 2 (двух) часов с момента завершения работ по их сбросу;

 8) снег вывозится собственными силами либо по договору со специализированной организацией на специально отведенные места, определенные постановлением Администрации Щучанского муниципального округа.

5.4. Уборка автомобильных дорог в осенне-зимний период производится с учетом следующих особенностей:

1) в осенне-зимний период уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется с применением специализированной техники и противогололедных материалов в соответствии с требованиями настоящих Правил, технологии производства работ;

 2) проезжая часть должна быть полностью очищена от снежного наката;

3) обработка автомобильных дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада. В случае получения заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда, обработка автомобильных дорог, заездных карманов на остановках общественного транспорта производится до начала выпадения осадков;

4) ширина снежных валов у края проезжей части дороги не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада. При формировании снежных валов в кюветах и лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны;

5) устройство разрывов в валах снега перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должно выполняться в первую очередь после выполнения механизированной уборки проезжей части по окончании очередного снегопада организациями, осуществляющими механизированную уборку.

 5.5. Формирование снежных валов не допускается:

 1) на пересечениях всех дорог, улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов, в зоне треугольника видимости;

 2) на тротуарах;

3) ближе 5 метров от пешеходного перехода;

 4) ближе 20 метров от остановки общественного транспорта;

5) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром.

**Статья 6. Содержание объектов благоустройства**

**на землях общего пользования в весенне-летний период**

6.1. Уборка территории Щучанского муниципального округа в весенне-летний период производится с учетом следующих особенностей:

1) весенне-летний период уборки устанавливается с 15 апреля по 14 октября (далее - весенне-летний период). В случае наступления особо неблагоприятных условий погоды сроки корректируются администрациейЩучанского муниципального округа;

2) в весенне-летний период организациями и гражданами на закрепленной и прилегающей территории производятся следующие виды работ:

 - расчистка кюветов для стока воды в местах отвода талых вод;

 - очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы и песка;

- поддержание в чистоте и порядке прилегающих территорий, придомовых (дворовых) территорий, тротуаров, обочин проезжих частей дорог, очистка их от мусора, грязи и посторонних предметов с вывозом на объект размещения отходов

- очистка, мойка, окраска ограждений, очистка от грязи бордюрного камня;

 - скашивание травы на придорожных полосах проезжих частей дорог, на газонах, озелененных территориях, прилегающих территориях, придомовых (дворовых) территориях. Высота травяного покрова не должна превышать 15 сантиметров;

- уборка остановок общественного транспорта;

- иные работы по обеспечению чистоты и порядка в весенне-летний период.

3) тротуары и остановки общественного транспорта должны убираться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров;

4) в период листопада опавшие листья необходимо убирать не реже одного раза в трое суток;

5) запрещается сжигание древесных, растительных отходов на территории Щучанского муниципального округа. Специализированными организациями, осуществляющими содержание и уборку зеленых насаждений, эксплуатацию инженерных коммуникаций, производится измельчение древесных, растительных отходов на месте их образования и вывоз древесных, растительных отходов в места переработки отходов.

 6.2. Уборка автомобильных дорог в весенне-летний период производится с учетом следующих особенностей:

 1) в весенне-летний период автомобильные дороги должны убираться от пыли, мусора, грязи. Не допускается вынос и складирование грунта на дорогах;

2) проезжая часть и тротуары должны быть полностью очищены от всякого вида загрязнений. Осевые полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и мусора;

3) уборка автомобильных дорог, внутри дворовых территорий, мест массового пребывания людей (привокзальные территории, территории рынков, торговых зон, пр.) производится в течение всего рабочего дня.

**Статья 7. Содержание объектов благоустройства**

**на землях общего пользования в периоды межсезонья**

7.1. Период межсезонья считаются переходные периоды от зимы к весне, от осени к зиме.

7.2. При незначительном слое грунтово-песчаных наносов проезжие части дорог, лотков и тротуаров убираются подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами с последующей погрузкой и вывозом грязи на свалку.

7.3. При значительном слое грунтово-песчаных насосов, когда невозможно их убрать подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами, применяются автогрейдеры. Зачистка лотковой части дорог и тротуаров производится вручную.

7.4. После вывоза грязи завершающую уборку оставшихся загрязненийпроизводят подметально-уборочными машинами, подметальными тракторами или подметально-уборочными машинами с вакуумной или механизированной подборкой грязи.

7.5. При температуре воздуха в ночное время выше плюс 3 градусов Цельсия используется вакуумно-подметальная техника, а так же поливомоечные машины.

**Статья 8. Порядок содержания элементов благоустройства**

8.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, необходимо осуществлять физическим и (или) юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

8.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, павильонов, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Администрации Щучанского муниципального округа.

8.3. Строительные площадки должны ограждаться по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов. Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами. На строительных площадках должны быть предусмотрены у каждого выезда оборудованием для очистки колес транспортных средств.

8.4. Фасады зданий, строений, сооружений, ограждения (заборы), малые архитектурные формы должны содержаться в исправном состоянии, соответствующем требованиям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003г. № 170.

При производстве работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов), фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой.

Установка на фасадах (элементах фасадов) зданий, строений, сооружений Щучанского муниципального округа мемориальных объектов осуществляется в соответствии с действующими муниципальными правовыми актами Щучанского муниципального округа.

Земельный участок, на котором осуществляются работы по строительству, ремонту, реконструкции (реставрации) зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов), должен быть огорожен со всех сторон забором. Указанный забор устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Размещение плакатов, объявлений, листовок, афиш, печатных сообщений (материалов), изображений и надписей разрешается только в специально отведенных местах. В случае самовольного размещения плакатов, объявлений, листовок, афиш, печатных сообщений (материалов), изображений и надписей, организация работ по их удалению с объектов, расположенных на территории Щучанского муниципального округа (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и других объектов), осуществляется собственниками данных объектов или лицами разместившими плакаты, объявления, листовки, афиши, печатные сообщения (материалы), изображения и надписи.

8.6. Содержание, техническая эксплуатация, текущий, капитальный ремонт муниципальных фонтанов осуществляется специализированными организациями. Сроки включения муниципальных фонтанов, режим их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются Администрацией Щучанского муниципального округа.

 8.7. В чашах фонтанов запрещается:

1) купание людей и домашних животных;

2) выбрасывание предметов, а также мойка и стирка;

3) загрязнение мусором, синтетическими моющими средствами и другими веществами.

8.8. Собственники подземных и наземных инженерных коммуникаций либо эксплуатирующая организация:

1) несут ответственность за содержание и ремонт, очистку смотровых колодцев, коллекторов;

 2) обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных организаций) содержание в рабочем состоянии (без засорения, заиливания, без иных ограничений их пропускной способности), на одном уровне с полотном дороги, смотровых колодцев, а также восстановление и ремонт дорожного покрытия, вызванные засорением, заиливанием, иными ограничениями пропускной способности подземных коммуникаций;

3) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием (должны отсутствовать повреждения, мешающие их эксплуатации; люки должны плотно прилегать к колодцу) люков на колодцах, а также их поднятием до уровня проезжей части, производят ремонт (текущий, капитальный) смотровых колодцев;

4) устраняют последствия аварий, связанные с функционированием коммуникаций, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

5) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, замены люков, в том числе осуществляют установку ограждений, соответствующих дорожных знаков, освещают место аварии, оповещают население через средства массовой информации. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару и вывозятся специализированным транспортом на специально отведенные места в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.9. Содержание общественных кладбищ осуществляется в соответствии с действующими законодательством Российской Федерации и Курганской области, а также муниципальными правовыми актами Щучанского муниципального округа.

8.10. Благоустройство территории Щучанского муниципального округа осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, законодательства Курганской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами Щучанского муниципального округа. Все виды благоустройства территории Щучанского муниципального округа в случаях, установленных законодательством, осуществляются при наличии разрешительной документации, согласованной с отделом по архитектуре и градостроительной деятельности Администрации Щучанского муниципального округа.

8.11. При осуществлении благоустройства территории Щучанского муниципального округа должны учитываться потребности людей с ограниченными возможностями здоровья. Территория Щучанского муниципального округа должна быть оборудована специальными проходами и проездами, пандусами, лестницами, остановками общественного транспорта и стоянками транспортных средств, поручнями для людей с ограниченными возможностями здоровья.

**Статья 9. Благоустройство дворовых территорий**

9.1. Благоустройство дворовых территорий основывается  на принципах рекреационного и природоохранного использования дворовых территорий, создания единой ландшафтной композиции, объединяющей всю систему взаимосвязанных зон общего пользования, при сохранении своеобразия дизайна дворов, градостроительного подхода к обустройству площадок различного назначения, комплексности и технологичности решений, организации парковочных внутриквартальных и придомовых пространств.

9.2. Обустройство дворовых территорий должно предусматривать озеленение (сохранение существующих и посадку новых зеленых насаждений), освещение двора и обустройство тротуарами, асфальтированными внутридворовыми площадками проездами исследующими площадками:

1) спортивной;

2) детской игровой;

3) хозяйственной (для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода);

4) для стоянок автотранспорта;

5) для мусоросборников.

9.3. Размеры, расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий, расстояния между площадками, требования к их обустройству должны соответствовать требованиям действующего федерального законодательства, строительным и санитарных норм и правил.

9.4. В условиях сложившейся застройки обустройство площадок на дворовых территориях осуществляется исходя из размера земельного участка, градостроительной ситуации, с соблюдением строительных норм и правил.

9.5. Хозяйственная площадка, площадка для стоянки автотранспорта, площадка для мусоропровода размещается по периферии двора.

9.6. Имеющиеся на площадках ограждения должны быть окрашены.

9.7. Детские игровые, спортивные площадки должны предусматривать современные игровые, спортивные комплексы с оборудованием малых архитектурных форм и спортивного инвентаря для игр детей.

Оборудование игровых и спортивных комплексов должно соответствовать стандартам, устанавливающим общие требования безопасности при монтаже и эксплуатации оборудования всех типов.

Размещаемое на детских игровых, спортивных площадках оборудование должно быть исправно, устойчиво закреплено, без шероховатостей, водостойким.

Устройство покрытия детских игровых и спортивных площадок выполняется в соответствии с требованиями строительных норм и правил, обеспечивающими исключение травматизма.

9.8. При выполнении работ по благоустройству дворовых территорий должен быть обеспеченный подход, предусматривающий совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально организованной городской среды, включающие:

1) архитектурно-планировочную организацию территории: ремонт внутридворовых проездов и пешеходных дорожек, обустройство площадок различного назначения, водоотведение;

2) озеленение: посадку деревьев и кустарников с организацией ландшафтных групп, устройство и ремонт газонов и цветников, вырубку аварийных и сухостойных деревьев, прореживание загущенных посадок;

3) освещение территории;

4) размещение и (или) замена малых архитектурных форм и объектов городского дизайна: скамьи, оборудование детских игровых, спортивных площадок, ограждений.

9.9. Лица, в управлении которых находятся многоквартирные дома, обеспечивающие благоустройство дворовых территорий, обязаны выполнять работы по содержанию, текущему ремонту, уборке дворовых территорий.

9.10. Запрещается:

9.10.1. допускать захламление, загрязнение, засорение дворовой территории;

9.10.2. оставлять во дворах не вывезенными строительный и естественный мусор;

9.10.3. вывоз снега с дворовых территорий на проезжую часть улиц и тротуаров;

9.10.4. загромождать и загораживать проходы и въезды во дворы, нарушать проезд автотранспорта и проход пешеходов;

9.10.5. допускать стоянку транспортных средств препятствующая движению пешеходов, транспорта пожарной охраны, полиции, скорой медицинской помощи, иных специальных служб и других транспортных средств, а так же вне площадок оборудованных для стоянки автотранспорта;

9.10.6. стоянка транспортных средств на озелененной территории, тротуарах, детских игровых и спортивных площадках;

9.10.7. выполнять сплошное, глухое ограждение земельного участка многоквартирного жилого дома;

9.10.8. выполнять решетчатое ограждение земельного участка многоквартирного жилого дома высотой 0,6 м;

9.10.9. выполнять решетчатое ограждение земельного участка многоквартирного жилого дома высотой от 0,6 м, исключающего свободный проход по территории, либо свободный проезд личного и специального транспорта.

**Статья 10. Благоустройство территорий жилого назначения**

10.1. В целях настоящих Правил объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

10.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

10.3. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает:

- твердые виды покрытия;

- элементы сопряжения поверхностей;

- урны;

- малые контейнеры для мусора;

- осветительное оборудование;

- носители информации.

Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

10.4. Территория общественных пространств на территориях жилого назначения подразделяется на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенных в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритетными в использовании территории являются рекреационные функции.

10.5. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения должна обеспечиваться их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

10.6. Проектирование благоустройства участков жилой застройки должна производиться с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, должны учитываться особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

10.7. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, в границах участка следует учитывать размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

10.8. Следует включать в перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

10.9. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

10.10. При озеленении территории детских садов и школ не допускается использование растений с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

10.11. В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств, следует включать твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

10.12. Благоустройство участка территории, автостоянок представляется твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

**Статья 11. Благоустройство территорий рекреационного назначения**

11.1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

11.2. При реконструкции объектов рекреации предусматривается:

- для парков: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

 - для площадей и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

11.3. На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации (далее - зона отдыха) необходимо размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

11.4. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха, как правило, включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

11.5. При проектировании озеленения территории объектов следует:

 - произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;

 - обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

 - обеспечивать недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

 На территории рекреационного назначения возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

11.6. На территории Щучанского муниципального округа могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района). По ландшафтно-климатическим условиям - парки на пересеченном рельефе, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

11.7. На территории многофункционального парка следует предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.), кроме того, следует применять различные виды и приемы озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

11.8. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

11.9. На территории парка жилого района следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

11.10. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории следует предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

 11.11. На территории Щучанского муниципального округа следует формировать следующие виды садов: сады отдыха (предназначен для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка и др.).

11.12. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения; элементы сопряжения поверхностей; озеленение; скамьи; урны; уличное техническое оборудование; осветительное оборудование.

11.13. Необходимо предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

 11.14. Возможно, предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

11.15. Планировочная организация сада-выставки, как правило, должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

11.16. Площади и скверы - важнейшие объекты пространственной среды и структурные элементы системы озеленения территории Щучанского муниципального округа. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

**Статья 12. Фасады зданий**

12.1. Правообладатели зданий, строений обязаны обеспечить надлежащее ихсодержание, в том числе по своевременному производству работ по ремонту и покраски зданий, сооружений, их фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц (переулков, площадей и пр.), номерные знаки.

12.2. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик сложившейся застройки Щучанского муниципального округа, относятся все расположенные на территории Щучанского муниципального округа (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

1) здания административного и общественно-культурного назначения;

 2) жилые здания;

 3) здания и сооружения производственного и иного назначения;

4) сооружения, не являющиеся объектам капитального строительства (нестационарные объекты, временные постройки) торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты).

12.3. Цветовое решение окраски фасада, в том числе окраски фасада первых и вторых этажей жилых зданий, занимаемых магазинами и иными организациями, должно быть согласовано с Администрацией Щучанского муниципального округа.

12.4. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

1) приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;

2) входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);

3) цоколь и отмостка;

4) плоскости стен;

5) выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы);

6) кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, в том числе ограждающие решетки, выходы на кровлю;

7) архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризы, пояски);

8) водосточные трубы, включая отметы и воронки;

9) ограждения балконов, лоджий;

10) парапетные и оконные ограждения, решетки;

11) металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;

12) навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);

13) горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);

14) стекла, рамы, балконные двери;

15) стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

Особое внимание уделяется состоянию креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивости парапетных и балконных ограждений, состоянию цоколя, стен, особенно в местах расположения водосточных труб, около балконов и в других местах, подверженных обильному воздействию ливневых, талых и дождевых вод, а так же вокруг креплений к стенам металлических конструкций (флагодержателей, анкеров, пожарных лестниц и др.).

12.5. При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается:

1) повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений, в том числе подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций

2) повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений, в том числе колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;

3) нарушение герметизации межпанельных стыков;

4) повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков;

5) повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений, в том числе балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков, входных групп, ступеней;

6) разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, в том числе лоджий, парапетов.

Выявленные при эксплуатации фасадов зданий и сооружений нарушения должны быть устранены в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации зданий и сооружений.

12.6. При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается:

1) повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и.т.п.;

2) повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений: колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей и.т.п.;

3) нарушение герметизации межпанельных стыков;

4) повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков;

5) повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и.т.п.;

6) разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и.т.п.

12.7. Выявленные при эксплуатации нарушения должны быть устранены в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации.

Дефекты, подлежащие устранению текущим ремонтом, должны ликвидироваться в установленный Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда срок, но не более 1 месяца.

12.8. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов должны немедленно выполняться охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и.т.д.).

Ремонт аварийного состояния фасадов должен выполняться незамедлительно по выявлении этого состояния.

12.9. Размещение информационных указателей с наименованиями улиц, номерами домов на фасадах объектов адресации (зданий, строений, сооружений гражданского или производственного назначения или временных построек и сооружений).

12.10. Владельцы средств наружной рекламы обязаны обеспечивать техническую исправность и эстетичный вид рекламных конструкций на фасадах зданий.

12.11. При производстве работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов) фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой с изображением фасада.

**Статья 13. Места сбора и накопления коммунальных отходов**

13.1. Сбор твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) на территории Щучанского муниципального округа осуществляется в соответствии с Порядком сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Курганской области.

Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется в местах сбора и накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенным между региональным оператором и собственником ТКО (уполномоченным им лицом) в соответствии с территориальной схемой.

13.2. Сбор ТКО осуществляется следующими способами:

13.2.1. в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы);

13.2.2. в контейнеры и бункеры, расположенные на контейнерных площадках;

13.2.3. в пакеты, мешки или другие специально предназначенные для сбора ТКО емкости.

13.3. Контейнерные площадки создаются Администрацией Щучанского муниципального округа, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах, путем принятия решения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов.

В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию контейнерных площадок лежит на других лицах, такие лица согласовывают создание контейнерной площадки с Администрацией Щучанского муниципального округа, уполномоченной в сфере благоустройства на основании письменной заявки.

Форма заявки устанавливаются постановлением Администрации Щучанского муниципального округа.

13.4. Контейнеры для сбора и накопления ТКО должны быть изготовлены из пластика или металла, иметь крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков и животных.

Контейнеры должны быть промаркированы с указанием наименования и контактных данных оператора, осуществляющего сбор, транспортирование ТКО, содержать сведения о собственнике контейнера и лицах, для сбора мусора которых установлен контейнер.

Контейнерные площадки должны быть оборудованы в соответствии с СанПиНом 2.1.2.2645-10 и СанПиНом 42-128-4690-88.

Контейнерные площадки могут быть совмещены со специальными площадками для складирования крупногабаритных отходов.

Контейнерные площадки должны содержать сведения о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также информацию, предостерегающую владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

13.5. Контейнерные площадки подлежат обязательному учету и включаются в реестр мест (площадок) накопления ТКО Администрации Щучанского муниципального округа, уполномоченной в сфере благоустройства.

13.6. Необходимо обеспечивать свободный подъезд непосредственно к местам сбора и накопления твердых коммунальных отходов и выгребным ямам.

При наличии выкатных контейнеров контейнерная площадка должна быть оборудована пандусом от проезжей части и ограждением (бордюром), исключающим возможность скатывания контейнеров.

13.7. Организации, осуществляющие транспортирование отходов, обязаны осуществлять уборку мусора, образовавшегося при выгрузке из мусоросборников в спецтранспорт. Транспортирование отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, иного загрязнения автомобильных дорог, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

13.8. На территории Щучанского муниципального округа запрещается:

13.8.1. эксплуатация контейнеров в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;

13.8.2. выгрузка отходов из контейнеров в не предназначенные и не оборудованные для этих целей транспортные средства;

13.8.3. размещение контейнеров и бункеров вне контейнерных площадок;

13.8.4. установка контейнерных площадок на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;

13.8.5. размещение отходов вне мест сбора и накопления отходов или с превышением лимита на размещение отходов.

13.9. Жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для сбора жидких отходов с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

**Статья 14. Организация озеленения Щучанского муниципального округа**

14.1. Зеленый фонд Щучанского муниципального округа включает в себя озелененные территории всех категорий и видов.

14.2. Выделяются три основных категории озелененных территорийЩучанского муниципального округа, каждая из которых имеет свой режим пользования:

14.2.1. озелененные территории общего пользования - территории, используемые для рекреации Щучанского муниципального округа, предназначенные для различных форм отдыха. К ним относятся парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, леса, зеленые насаждения вдоль автодорог;

14.2.2. озелененные территории ограниченного пользования - озелененная территория лечебных, детских учебных и научных учреждений, промышленных предприятий и иных организаций, спортивных комплексов, жилых кварталов;

14.2.3. озелененные территории специального назначения - озелененная территория санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства.

14.3. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками и площадками, МАФ и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют природоохранные, средозащитные, рекреационные, средоформирующие и санитарно-защитные функции, являясь составной частью природного комплекса и зеленого фонда Щучанского муниципального округа.

14.4. Работы по организации газонов и цветников, а также по созданию элементов озеленения (за исключением посадки деревьев и кустарников) на территориях общего пользования производятся по проектам благоустройства.

14.5. Снос, посадка, обрезка деревьев и кустарников осуществляются на основании разрешения Администрации Щучанского муниципального округа, уполномоченной в сфере благоустройства, выданного в порядке, установленном постановлением Администрации Щучанского муниципального округа.

Проведение работ без разрешения или по разрешению, срок которого истек, а также в объеме и видах работ, не указанных в разрешении, запрещается и считается самовольным.

14.6. При проведении работ по озеленению, в том числе выкорчевке корневой системы деревьев, лица, ответственные за проведение работ, обязаны не допускать повреждения асфальтового покрытия и элементов благоустройства. В случае повреждения лица, производящие работы, обязаны восстановить нарушенное асфальтовое покрытие, элементы благоустройства.

14.7. Создание озелененных территорий и элементов озеленения, включая газоны и цветники.

14.7.1. К работам по созданию озелененных территорий и элементов озеленения относятся: посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей, цветников и газонов и иные работы по озеленению.

14.7.2. Создание озелененных территорий и элементов озеленения осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, местными нормативами градостроительного проектирования Щучанского муниципального округа, утвержденными решением Думы Щучанского муниципального округа Курганской области, с соблюдением внешнего архитектурного облика сложившейся застройки округа, правил, стандартов, технических норм и иных требований нормативных правовых актов Российской Федерации, Курганской области, муниципальных правовых актов Щучанского муниципального округа, а также прав и охраняемых законом интересов третьих лиц.

14.7. При создании элементов озеленения необходимо учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек.

14.8. Работы по озеленению необходимо планировать в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» округа, обеспечивающего для всех жителей доступ к природным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

14.9. В зависимости от выбора типов насаждений требуется определять объемно-пространственную структуру насаждений и обеспечивать визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой Щучанского муниципального округа.

14.10. В местах загрязнения воздуха требуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

14.11. Необходимо организовывать на территории Щучанского муниципального округа создание элементов озеленения и озелененных территорий в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства проектируются приспособленными для активного использования с учетом устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

14.12. При создании элементов озеленения и озелененных территорий учитываются факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов среды Щучанского муниципального округа.

14.13. Работы по озеленению территорий, являющихся частями территории, предназначенной для строительства объектов капитального строительства, либо выполняемые при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, производятся в соответствии с проектной документацией, предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

При разработке проектной документации по озеленению необходимо составлять дендроплан на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения с целью рационального размещения проектируемых объектов и максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

Дендроплан разрабатывается проектной организацией.

При разработке проектной документации необходимо включать требования, предъявляемые к условным обозначениям зеленых насаждений на дендропланах.

14.14. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе самостоятельно создавать элементы озеленения и озелененные территории на территории Щучанского муниципального округа в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

14.15. Посадка деревьев и кустарников в рамках компенсационного озеленения предусматривает воспроизводство зеленых насаждений равноценными или более ценными и устойчивыми к условиям окружающей среды породами зеленых насаждений;

14.15.1. необходимость проведения компенсационного озеленения, видовой состав и возраст высаживаемых зеленых насаждений по каждому конкретному обращению заявителей определяется Комиссией по оценке целесообразности сноса, посадки зеленых насаждений, обрезки деревьев в округе (далее - Комиссия).

Состав Комиссии и положение о Комиссии утверждаются постановлением Администрации Щучанского муниципального округа.

Компенсационное озеленение проводится за счет средств физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в интересах которых будет производиться вынужденный снос зеленых насаждений;

14.15.2. Администрация Щучанского муниципального округа, уполномоченная в сфере благоустройства, ежегодно определяет места для проведения озеленения, в том числе компенсационного озеленения территорий общего пользования с учетом перспектив развития озелененных территорий;

14.15.3. компенсационное озеленение проводится на тех же участках территории, где осуществляется вынужденный снос зеленых насаждений.

Работы по компенсационному озеленению в случае невозможности их проведения на тех же участках осуществляются на местах для проведения компенсационного озеленения, которые определяет Комиссия;

14.15.4. компенсационное озеленение проводится в сроки, указанные в разрешении, в ближайший посадочный сезон, но не позднее года с момента вынужденного сноса зеленых насаждений.

14.6. Приемка работ по озеленению территорий проводится в весенне-осенний период Комиссией в порядке, установленном постановлением Администрации Щучанского муниципального округа.

**Статья 15. Содержание зеленых насаждений**

15.1. Работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, осуществляются специализированными организациями, имеющим соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями.

15.2. Лицам, ответственным за содержание соответствующей территории, рекомендуется:

15.2.1. своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

15.2.2. осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

15.2.3. доводить до сведения Администрации Щучанского муниципального округа информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

15.2.4. проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

15.3. Ветви, закрывающие указатели с наименованиями улиц и номерами домов, обязаны обрезать:

15.3.1. у многоквартирных домов - организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление многоквартирными домами, а при отсутствии такого договора - собственники, наниматели помещений в многоквартирных домах;

15.3.2. у нежилых административных зданий - собственники, пользователи зданий.

**Статья 16. Снос зеленых насаждений**

16.1. Вынужденный снос зеленых насаждений осуществляется в случаях:

16.1.1. размещения, строительства, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений на территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения;

16.1.2. проведения работ по прокладке инженерных сетей и коммуникаций на территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения;

16.1.3. проведения работ по благоустройству территорий, в пределах которых произрастают зеленые насаждения;

16.1.4. произрастания зеленых насаждений в нарушение действующих технических регламентов, норм и правил;

16.1.5. возникновения аварийных и иных ситуаций, создающих угрозу здоровью, жизни и имуществу граждан и организаций на территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения, и ликвидации их последствий;

16.1.6. исполнения заключений и предписаний надзорных органов.

16.2. Обрезка ветвей, закрывающих дорожные знаки, светофоры, просвет проезжей части улиц, по которым организовано дорожное движение, обеспечивается Администрацией Щучанского муниципального округа, уполномоченной в сфере благоустройства.

16.3. Возмещение ущерба, причиненного вследствие вынужденного или незаконного сноса зеленых насаждений, является обязательным.

16.3.1. Возмещение ущерба, причиненного вследствие незаконного сноса зеленых насаждений, производится только в денежной форме.

16.3.2. Возмещение ущерба, причиненного вследствие вынужденного сноса зеленых насаждений, проводится в денежной или натуральной форме.

Форма возмещения ущерба при вынужденном сносе определяется Комиссией.

16.3.3. Возмещение ущерба за вынужденный или незаконный снос зеленых насаждений осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрацией Щучанского муниципального округа.

**17. Охрана зеленых насаждений**

17.1. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории Щучанского муниципального округа, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

17.2. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки и прилегающие к ним территории, обеспечивают сохранность зеленых насаждений.

17.3. На озелененных территориях округа запрещается:

17.3.1. рвать цветы и ломать ветки деревьев и кустарников;

17.3.2. сжигать листья, сметать их в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников;

17.3.3. повреждать зеленые насаждения, газоны, цветники;

18.3.4. допускать касание ветвей деревьев и кустарников токонесущих проводов, закрытие ветвями указателей наименований улиц, номеров домов, светофоров, дорожных знаков, заужение ветвями деревьев просвета проезжей части улиц, по которым организовано дорожное движение;

17.3.5. забивать в стволы деревьев и кустарников гвозди, прикреплять информационные конструкции, объявления, в том числе рекламного характера, электропровода, проволоку и другие предметы;

17.3.6. складировать любые материалы, а также оставлять пни, ветки, опил, стружку после проведения работ по сносу деревьев и кустарников, складировать порубочные остатки после производства работ по сносу, обрезке зеленых насаждений на месте производства работ;

17.3.7. добывать из деревьев и кустарников сок, смолу, делать надрезы и надписи на их стволах и ветвях;

17.3.8. производить работы по формовочной, омолаживающей, санитарной обрезке деревьев и кустарников с 20 апреля по 20 августа текущего года, за исключением случаев производства аварийно-восстановительных работ, работ, связанных с предотвращением аварийной ситуации;

17.3.9. производить перенос и последующее складирование обрезанных на придомовых территориях веток деревьев и кустарников на территории общего пользования;

17.3.10. сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

17.4. Учет, инвентаризация и ведение реестра озелененных территорий осуществляется Администрацией Щучанского муниципального округа, уполномоченной в сфере благоустройства, в порядке, установленном постановлением Администрации Щучанского муниципального округа.

**Статья 18. Основные требования к проведению земляных работ
и обеспечение контроля за их производством**

181. Проведение земляных работ осуществляется в соответствии с требованиями строительно-технических норм и правил.

18.2. При строительстве и реконструкции улично-дорожной сети, проездов, тротуаров на внутриквартальных и придомовых территориях должно обеспечиваться выполнение мероприятий (создание объектов для организованного отвода дождевых, талых, поливомоечных вод, обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строящихся, реконструируемых объектов) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

18.3. Организации при планировании строительства, капитального ремонта и реконструкции улично-дорожной сети должны извещать владельцев подземных инженерных сооружений и коммуникаций о проведении данных работ для своевременного обеспечения проведения строительства, реконструкции и ремонта инженерных сооружений и коммуникаций.

18.4. Земляные работы должны проводиться на основании разрешения на проведение земляных работ (далее - разрешение), выданного Администрацией Щучанского муниципального округа, уполномоченной в сфере благоустройства.

Порядок выдачи, продления, внесения изменений, закрытия разрешения осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации Щучанского муниципального округа.

Проведение работ без разрешения или по разрешению, срок которого истек, запрещается и считается самовольным.

При необходимости проведения аварийных работ организация должна оформлять разрешение на проведение земляных работ в течение трех суток с момента обнаружения аварии.

При необходимости проведения работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), организация должна оформить разрешение на проведение земляных работ в течение трех суток с момента начала работ.

При проведении аварийных работ и работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), организации должны незамедлительно уведомлять Администрацию Щучанского муниципального округа, уполномоченной в сфере благоустройства.

18.5. Не требуется получение разрешения на проведение земляных работ, связанных с поднятием люков колодцев (решеток).

18.6. Лица, принявшие решение о проведении земляных работ, связанных с поднятием люков колодцев (решеток), направляют уведомление об осуществлении земляных работ (далее - уведомление) в Администрации Щучанского муниципального округа, уполномоченной в сфере благоустройства, за три дня до начала производства таких работ.

Форма уведомления утверждается постановлением Администрации Щучанского муниципального округа.

18.7. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве, реконструкции и ремонте подземных сооружений и коммуникаций производятся способом, в границах, объеме и в сроки, указанные в разрешении. При этом обеспечивается сохранность и использование плодородного слоя почвы.

18.8. При получении разрешения до начала проведения земляных работ заявителем должно быть обеспечено согласование проведения работ с представителями организаций, ответственных за эксплуатацию подземных сооружений и коммуникаций, расположенных на участке производства работ, с целью уточнения их расположения.

18.9. Ограждение следует устанавливать до начала проведения земляных работ и содержать в исправном, чистом виде. При производстве земляных работ в границах улично-дорожной сети и междворовых проездов необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток и при недостаточной видимости - обозначить сигнальными фонарями (огнями) в соответствии с требованиями ГОСТ 32758-2014. Фонари (огни) включать с наступлением вечерних сумерек, в дневное время - при задымлении или в тумане; выключать с окончанием утренних сумерек.

18.9.1. Места проведения земляных работ должны оборудоваться стандартными водоналивными барьерами (дорожными блоками), наполненными водой и предназначенными для создания мобильных дорожных ограждений (в зимний период водоналивные барьеры (дорожные блоки) наполняются солевым раствором) либо металлическими ограждениями, соединенными между собой в целях создания устойчивых конструкций, а также информационной табличкой с наименованием заявителя, номерами контактных телефонов и сроков проведения работ.

18.9.2. Ограждение мест проведения земляных работ должно отвечать следующим требованиям:

1) при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность, как его отдельных элементов, так и ограждения в целом;

2) ограждение должно иметь чистую поверхность и находиться в технически исправном состоянии.

**Статья 19. Производство земляных работ**

19.1. При производстве земляных работ на дорогах Щучанского муниципального округа места проведения работ обустраиваются техническими средствами организации дорожного движения, иными направляющими и ограждающими устройствами, средствами сигнализации и прочими средствами, соответствующими ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 50971-2011, ГОСТ Р 52282-2004, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 52607-2006, в соответствии со схемами места проведения работ и организации движения транспорта, пешеходов и ограждения мест проведения дорожных работ.

19.2. Снос и посадка зеленых насаждений при проведении земляных работ должны осуществляться в соответствии со статьей 7 настоящих Правил.

19.3. При земляных работах, связанных с отключением воды, газа, тепла, электроэнергии и канализации, организации, производящие работы, обязаны за 24 часа до отключения через информационную систему Интернет предупредить об этом население, владельцев домов и руководителей организаций, предприятий, попадающих в зону отключений, а также единую дежурно-диспетчерскую службу, подразделение пожарной части.

19.4. Разрешение должно находиться по месту проведения работ и предъявляться по первому требованию должностных лиц, уполномоченных на осуществление контроля за соблюдением настоящих Правил.

19.5. Лица, производящие земляные работы, обязаны обеспечить полную сохранность материалов при разборке покрытий из брусчатки, булыжника, дорожных и тротуарных плит, бордюрного камня и иных элементов благоустройства и обязаны восстановить нарушенное благоустройство территории объекта (тротуарную плитку, асфальтовое покрытие, бордюры, ограждения, малые архитектурные формы). Недостача материала компенсируется организацией, производящей земляные работы.

19.6. Восстановление благоустройства, нарушенного при производстве земляных работ, осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации Щучанского муниципального округа.

Ответственность за восстановление благоустройства несут лица, получившие разрешение на проведение земляных работ, при проведении самовольных земляных работ - лица, проводившие такие работы.

19.6.1. Восстановление асфальтобетонного, грунтового и иного твердого покрытия дорог, тротуаров после строительства, реконструкции или ремонта подземных инженерных сооружений и коммуникаций выполняется с сохранением продольного и поперечного уклонов дорожного полотна и заменой бортового камня (при необходимости). При этом подлежит восстановлению также дорожная разметка из материала, аналогичного материалу нарушенной разметки.

19.6.2. Организации, выполняющие работы по восстановлению асфальтобетонного, грунтового покрытия проезжих частей дорог и тротуаров, несут ответственность за его качественное состояние в течение 2 лет после завершения работ.

19.6. Проведение аварийных работ.

19.6.1. В целях настоящих Правил под аварийными работами понимается проведение на инженерных сооружениях и коммуникациях при их повреждениях земляных работ, требующих безотлагательного производства для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

19.6.2. При получении сигнала об аварии эксплуатационная организация, на балансе которой находятся поврежденные инженерные сооружения и коммуникации, обязана незамедлительно направить на место аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица должна приступать к ликвидации аварии и устранению ее последствий, обеспечивая безопасность людей и движения транспорта, а также сохранность расположенных рядом инженерных сооружений и коммуникаций и других объектов.

19.6.3. Одновременно с отправкой аварийной бригады организация, устраняющая аварию, обязана незамедлительно уведомить Администрацию Щучанского муниципального округа, уполномоченную в сфере благоустройства, и единую дежурно-диспетчерскую службу о начале проведения аварийных работ, характере и месте аварии посредством факсимильной или телефонной связи.

В случае отсутствия незамедлительного уведомления в адрес указанных в настоящем пункте организаций о начале аварийных работ данные работы считаются самовольными.

Организация, производящая работы по ликвидации аварии, обязана, не прекращая начатые работы, обратиться за оформлением разрешения на проведение земляных работ в течение 3 суток с момента обнаружения аварии, устранить аварию в срок до 3 суток и незамедлительно после завершения работ по устранению аварии приступить к восстановлению нарушенного благоустройства.

19.6.4. О сроках, необходимых для устранения аварии, уведомляются собственники и иные законные владельцы земельных участков, на которых произошла авария. Если устранение аварии связано с нарушением дорожного покрытия, до начала работ уведомляются также ОГИБДД МО МВД России «Щучанский».

19.7. Проведение работ, связанных с технологическим присоединением (подключением).

19.7.1. При начале проведения работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), организация, проводящая работы, обязана незамедлительно уведомить Администрацию Щучанского муниципального округа, уполномоченную в сфере благоустройства, о начале проведения работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), посредством факсимильной или телефонной связи.

В случае отсутствия незамедлительного уведомления о начале работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), данные работы считаются самовольными.

Организация, производящая работы, связанные с технологическим присоединением (подключением), обязана, не прекращая начатые работы, обратиться за оформлением разрешения на проведение земляных работ в течение 3 суток с момента начала работ.

19.8. При проведении земляных работ запрещается:

19.8.1. повреждать существующие подземные сооружения и коммуникации, зеленые насаждения и объекты благоустройства, не указанные в разрешении;

19.8.2. вести работы способами, не указанными в разрешении (при новом строительстве - в проектной документации);

19.8.3. производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на проезжие части дорог, тротуары, газоны;

19.8.4. занимать площади под складирование материалов, грунта и ограждение мест производства работ сверх границ, указанных в схеме места производства работ;

19.8.5. загромождать проходы и въезды во дворы;

19.8.6. засыпать землей, глиной, песком, щебнем, строительными материалами и мусором зеленые насаждения, крышки колодцев подземных сетей, водосточные решетки, тротуары, кюветы и водостоки;

19.8.7. оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных сооружениях и коммуникациях.

19.8.8. оставлять по завершению земляных работ невосстановленными объекты и элементы благоустройства.

**Статья 20. Производство аварийно-восстановительных работ**

20.1. При получении сигнала об аварии хозяйственная группа, на балансе которой находятся поврежденные инженерные коммуникации, обязана немедленно:

1) выслать на место аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и заявку на устранение аварии (копию телефонограммы), немедленно приступает к ликвидации аварии и устранению ее последствии. При этом должны обеспечиваться безопасность людей и движения транспорта, а также сохранность расположенных рядом подземных и надземных сооружений;

2) сообщить об аварии единой дежурно-диспетчерской службе, эксплуатационным организациям, имеющим инженерные коммуникации в районе аварии, а при аварии на проезжей части – ОГИБДД МО МВД России «Щучанский» и в подразделение пожарной охраны.

20.2. При повреждении газопровода ответственный за производство работ должен немедленно вызвать по телефону «04» аварийную газовую службу и до ее приезда организовать охрану и ограждение места повреждения, не допускать к нему посторонних лиц и появление источников открытого огня.

20.3. Организации, имеющие в зоне аварии подземные коммуникации, при получении телефонограммы обязаны немедленно выслать на место аварии представителя с исполнительными чертежами для уточнения расположения подведомственных коммуникаций (сооружений) на местности и согласования способа работы.

20.4. Организации, складирующие материалы, оборудование или другие ценности вблизи места аварии, обязаны по первому требованию руководителя аварийных работ немедленно освободить участок.

20.5. Вопрос компенсации затрат при оказании помощи должны решаться после ликвидации аварии в установленном законодательством порядке.

20.6. Организация, производящая работы по ликвидации аварии, обязана, не прекращая начатые работы, оформить разрешение на производство аварийно-восстановительные работы в течение 3 суток с момента обнаружения аварии.

При оформлении разрешения по аварийно-восстановительным работам на инженерных коммуникациях правообладателю необходимо предъявить выкопировку земельного участка на котором выполняется работа, в случае, если при производстве работ по ликвидации аварии произошли изменения в размещенииподземных коммуникаций, то эти изменения при сдаче работ наносятся на исполнительную съемку.

20.7. Аварии, независимо от типа коммуникации (сооружения), должны устраняться в срок до 3 суток, а к восстановлению благоустройства в местах аварийных разрытий приступить немедленно после завершения работ по устранению аварии.

Работы по ликвидации аварии должны вестись непрерывно в три смены.

Организация, выполняющая работы, несет ответственность за несвоевременное устранение аварии и восстановление благоустройства.

20.8. Организации, устранившие повреждение, ликвидировавшие аварию на трубопроводах водопровода и канализации, выполняют подбивку и присыпку трубопроводов согласно СНиП, на теплотрассе выполняют монтаж перекрытий лотков с заполнением стыков, на кабельных трассах производят защиту кабеля от механических повреждений согласно требованиям СНиП.

По окончанию ремонтно-аварийных работ на водопроводных сетях и сооружениях силами и средствами правообладателя производятся промывка и дезинфекция сетей и сооружений в соответствии с санитарными правилами и инструкцией.

20.9. Ответственность за восстановление благоустройства несут организации, на балансе которых находятся поврежденные инженерные коммуникации.

Примечание. В случае если аварийное повреждение существующих инженерных сооружений произошло по вине иной строительной организации, ведущей земляные работы на данном участке, ответственность за восстановление благоустройства несет организация, повредившая инженерные коммуникации.

**Статья 21. Организация уличного освещения территории**

**Щучанского муниципального округа**

21.1. Территории общественного назначения, включая улицы, дороги, площади, пешеходные тротуары, мосты, путепроводы, территории рекреационного назначения, территории жилого назначения, в том числе жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории организаций, средства наружной информации должны быть освещены в темное время суток в соответствии с графиком, утвержденным Администрацией Щучанского муниципального округа.

21.2. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного и придомового освещения, в том числе пользователи земельных участков, расположенных в рекреационных зонах на территории округа, должны обеспечивать бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95%.

21.3. На территории Щучанского муниципального округа предусматриваются следующие виды освещения:

21.3.1. функциональное освещение (далее - ФО) - осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные:

1) в обычных установках светильники располагают на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их применяют в транспортных и пешеходных зонах;

2) высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов;

3) в парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение следует обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами;

4) газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок;

5) светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения;

21.3.2. архитектурное освещение (далее - АО) - освещение фасадов зданий, строений, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности. АО применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. АО осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных светодиодов и световодов, световые проекции, лазерные рисунки. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений;

21.3.3. световая информация (далее - СИ) предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения, в том числе рекламные и информационные конструкции с внутренним и внешним подсветом, витринное освещение, иное электронно-световое оборудование.

21.4. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия Щучанского муниципального округа в темное время суток предусматриваются следующие режимы работы наружного освещения:

21.4.1. вечерние, ночное время работают освещение, дневное время они автоматически отключаются;

21.4.2. ночной дежурный режим, когда в установках освещения отключается часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

21.4.3. праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые постановлением Администрацией Щучанского муниципального округа;

21.4.4. сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

23.5. Источники света в установках ФО следует выбирать с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

В установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

21.6. Включение освещения осуществляется согласно Инструкции по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов (СН 541-82).

21.7. Включение и отключение уличного освещения в округе производится автоматически от щитов уличного освещения, в зависимости от уровня естественной освещенности, по графику, разработанному и утвержденному Администрацией Щучанского муниципального округа, уполномоченной в сфере благоустройства.

21.8. Управление сетью уличного освещения выполняется по каскадной схеме, которая предусматривает фотовыключатели, реле времени и радиотелекомплексы.

21.9. Организации, эксплуатирующие осветительные установки, в том числе установки архитектурного освещения, включая праздничную иллюминацию, обязаны ежедневно включать их при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк и отключать в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк ночном режимах, должна составлять не менее 95%.

Включение и отключение световой информации, устройств наружного освещения подъездов жилых домов производится одновременно с наружным освещением улиц, дорог, площадей.

21.10. Осветительные установки должны соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

21.11. В зависимости от интенсивности движения по улицам Щучанского муниципального округа и типов дорожных покрытий принимаются соответствующие уровни освещения проезжей части улиц. На пешеходных переходах в одном уровне с проезжей частью улиц и дорог с интенсивностью движения более 500 транспортных средств в час следует предусматривать повышение нормы освещения не менее чем в 1,3 раза по сравнению с нормой освещения пересекаемой проезжей части. Увеличение уровня освещения достигается за счет изменения шага опор, установки дополнительных или более мощных световых приборов, использования осветленного покрытия на переходе.

В установках ФО транспортных и пешеходных зон следует применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

21.12. При проектировании и устройстве наружного освещения должны обеспечиваться:

1) количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05-95);

2) надежность работы установок безопасность населения, обслуживающего персонала и в необходимых случаях защищенность от вандализма;

3) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

4) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

5) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

21.13. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц, дорог, площадей, путепроводов, бульваров, скверов, парков, рекреационных и прочих общественных территорий осуществляются специализированными организациями в соответствии с техническими требованиями, установленными законодательством, в том числе с учетом СН 541-82 и СП 52.13330.2016.

21.14. Вывоз поврежденных, сбитых, демонтированных опор установок уличного освещения осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями:

1) на основных магистралях - незамедлительно;

2) на остальных территориях, а также демонтируемые опоры - в течение суток с момента обнаружения.

21.15. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, эксплуатирующие рекламные и информационные конструкции с внутренним и внешним подсветом, витринное освещение, иное электронно-световое оборудование, обязаны обеспечить своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

**Статья 22. Праздничное оформление территории**

**Щучанского муниципального округа**

22.1. Праздничное оформление территории Щучанского муниципального округа на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий выполняется в соответствии с концепцией, утвержденной постановлением Администрации Щучанского муниципального округа, которая размещается на официальном сайте Щучанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1) Перечень мероприятий по праздничному оформлению территории округа, сроки монтажа и демонтажа праздничного оформления устанавливаются постановлением Администрации Щучанского муниципального округа.

2) Праздничное оформление зданий, строений, сооружений может осуществляться их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории Щучанского муниципального округа за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией Щучанского муниципального округа в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Щучанского муниципального округа.

3) В праздничное оформление территории Щучанского муниципального округа включаются: вывеска флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации, иного тематического и светотехнического оформления.

4) При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**Статья 23. Размещение информации на территории Щучанского муниципального округа, в том числе установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок**

23.1. Информационная конструкция - элемент благоустройства, выполняющий функцию информирования населения Щучанского муниципального округа.

23.2. Информационные конструкции, размещаемые в Щучанском муниципальном округе, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, с требованиями размещения информационных конструкций, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, а также не нарушать внешний архитектурно-художественный облик Щучанского муниципального округа обеспечивать соответствие эстетических характеристик информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются.

23.3. К информационным конструкциям относятся:

23.3.1. конструкции с информацией о проведении строительных, дорожных, аварийных и других работ, размещаемые в целях безопасности и информирования населения;

23.3.2. конструкции с информацией об объектах инфраструктурыЩучанского муниципального округ, достопримечательностях, музеях, архитектурных ансамблях, садово-парковых комплексах, отдельных зданиях и сооружениях, не являющихся коммерческими предприятиями, на представляющих собой культурную ценность, указатели с названиями топонимов.

Установка указанных информационных конструкций осуществляется в соответствии с проектами благоустройства, за исключением установки информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений.

Установка информационных конструкций на фасадах осуществляется в соответствии с проектом архитектурного решения фасадов;

23.3.3. конструкции в виде информационных указателей ориентирования в Щучанском муниципальном округе, в том числе обязательные указатели расписания движения пассажирского транспорта, указатели с наименованиями улиц и номеров домов на фасадах зданий, конструкции с общественно полезной информацией, в том числе навигационные схемы, знаки информирования об объектах притяжения.

Размещение указателей ориентирования в Щучанского муниципального округе обеспечивается Администрацией Щучанского муниципального округа, уполномоченной в сфере благоустройства, в пределах предоставленных полномочий.

Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе самостоятельно осуществлять размещение указанных информационных конструкций в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами, и разработанным проектом благоустройства, за исключением установки информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений.

Установка информационных конструкций на фасадах осуществляется в соответствии с проектом архитектурного решения фасадов;

23.3.4. конструкции с информацией, не содержащей сведений рекламного характера, предназначенные исключительно для информирования населения и гостей города о предстоящих общегородских событиях и мероприятиях;

23.3.5. вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя, а также о режиме ее работы.

Размещение вывесок осуществляется на основании проекта архитектурного решения фасада.

Требования к внешнему виду и местам установки вывесок устанавливаются постановлением Администрацией Щучанского муниципального округа;

23.3.6. доски объявлений, установленные на элементах общего имущества многоквартирного дома и иных предназначенных для этого местах, в том числе на земельных участках.

Размещение досок объявлений допускается на основании проектов благоустройства, за исключением установки досок объявлений на фасадах зданий, строений, сооружений.

Установка досок объявлений на фасадах осуществляется в соответствии с проектом архитектурного решения фасадов.

23.3.7. уличное искусство (стрит-арт, граффити, мурали).

Размещение уличного искусства (стрит-арт, граффити, мурали) осуществляется на основании проектов благоустройства, за исключением размещения уличного искусства на фасадах зданий, строений, сооружений.

Размещение уличного искусства на фасадах осуществляется в соответствии с проектом архитектурного решения фасадов.

23.4. Размещение плакатов, листовок, объявлений, в том числе рекламного характера, и иных информационных материалов допускается на специально отведенных для этих целей местах, определенных постановлением Администрации Щучанского муниципального округа.

23.5. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий размещаются в соответствии со следующими требованиями:

23.5.1. указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий следует устанавливать на перекрестках с правой стороны дороги на опорах по горизонтали;

23.5.2. на участках дорог, не имеющих стационарного освещения, следует применять указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий со светоотражающей поверхностью;

23.5.3. указатели с наименованием улицы, переулка, площади, проспекта устанавливаются на стенах домов и зданий, расположенных на перекрестках, с обеих сторон здания;

23.5.4. высота цифр, обозначающих номер дома или здания, должна составлять 20 - 30 см, высота букв в наименовании улицы, переулка, площади, проспекта - 8 - 12 см;

23.5.5. при большой протяженности здания через каждые 75 - 90 метров устанавливаются дополнительные номерные знаки;

23.5.6. указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий следует устанавливать на высоте от 2,5 м до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла здания.

23.6. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий располагаются с левой стороны здания (за левую и правую стороны следует принимать положение объекта, если смотреть на него со стороны проезда):

23.6.1. на главных фасадах - со стороны уличных проездов;

23.6.2. на дворовых фасадах - со стороны внутриквартальных проездов.

23.7. Установку, ремонт и содержание указателей с наименованиями улиц и номерами домов и зданий производит Управление по развитию территории, уполномоченный в сфере благоустройства.

23.8. Установка новых указателей с наименованиями улиц и номерами домов и зданий, указателей с наименованиями площадей, указателей с наименованиями иных территорий в случаях присвоения наименований (переименования) соответственно улицам, площадям и иным территориям Щучанского муниципального округи (или) замена существующих указателей в связи с переименованием производится в пределах средств бюджета Щучанского муниципального округа на соответствующий финансовый год и на плановый период в срок не позднее одного месяца с момента официального опубликования решения Думы Щучанского муниципального округа Курганской области о присвоении наименования, переименовании улиц, площадей и иных территорий Щучанского муниципального округа.

Жилые, административные и производственные здания оборудуются указателями с наименованиями улиц и номерами домов и зданий, а многоквартирные дома - дополнительно указателями номеров подъездов и квартир.

**Статья 24. Организация использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в границах**

 **Щучанского муниципального округа**

24.1. Граждане имеют право свободно и бесплатно перебывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор дикорастущих плодов, ягод, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), а также лекарственных растений.

24.2. Содержание лесов обеспечивается специализированным муниципальным учреждением по ведению лесного хозяйства в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесов Щучанского муниципального округа.

24.3. Пребывание граждан в лесах может быть ограничено в целях обеспечения:

24.3.1. пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах;

24.3.2. безопасность граждан при выполнении работ.

24.4. Гражданам запрещается осуществлять заготовку и сбор грибов и дикорастущих растений, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Курганской области, а так же грибов и дикорастущих растений, которые признаются наркотическими средствами в соответствии с Федеральным законом «О наркотических средствах и психотропных веществах».

24.5. Леса могут использоваться для осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности.

24.6. Для осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности лесные участки предоставляются государственным учреждениям, муниципальным учреждениям в постоянное (бессрочное) пользование другими научными организациями, образовательными организациями – в аренду.

24.7 Леса могут использоваться для осуществления рекреационной деятельности в целях организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности.

24.8. Для осуществления рекреационной деятельности лесные участки предоставляются государственными учреждениями, муниципальным учреждениям в постоянное (бессрочное) пользование, другим лицам – в аренду.

24.9. Строительство, реконструкция и эксплуатация территории лесов линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, допускается в случаях, определенных федеральными законами.

24.10. В лесах запрещается:

24.10.1. использование токсических химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;

24.10.2.осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

24.10.3.ведение сельского хозяйства;

24.10.4.разработка месторождений полезных ископаемых;

24.10.5.размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений.

24.11. Изменение границ лесов, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

24.12. Леса подлежат охране от пожаров, от загрязнения ( в том числе радиоактивными веществами) и от негативного воздействия, а так же защите от вредных организмов.

24.13. Меры пожарной безопасности в лесах включают себя:

24.13.1.Предупреждение лесных пожаров:

- устройство противопожарных минерализованных полос;

- разрешение аншлагов, разъясняющих значение лесов, правила пожарной безопасности, а также призывающих бережно относиться к лесонасаждениям;

- ограничение пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств при установлении особого противопожарного режима на территории Щучанского муниципального округа;

- проведение разъяснительной и организационно-массовой работы среди населения Щучанского муниципального округа с целью привлечения общественности к охране лесов.

26.13.2. Мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров:

- организация системы обнаружения и учета лесных пожаров;

- организация патрулирования лесов;

- прием, учет сообщений о ленных пожарах, оперативное оповещение органов, осуществляющих тушение лесных пожаров в лесах.

24.13.3. Иные меры пожарной безопасности в лесах, предусмотренные действующим законодательством.

24.14. Защита лесов направлена на выявление в лесах вредных организмов и предупреждение их распространения.

24.15. В целях обеспечения санитарной безопасности в лесах осуществляется:

24.15.1. лесопатологические обследования;

24.15.2. санитарно-оздоровительные мероприятия (вырубка погибших и поврежденных лесных насаждений, очистка лесов от захламленности, загрязнения и иного негативного воздействия);

24.15.3. иные меры санитарной безопасности, предусмотренные действующим законодательством.

24.16. Граждане обязаны соблюдать правила пожарной и санитарной безопасности в лесах.

24.17. Лесовосстановление осуществляется путем естественного, искусственного или комбинированного восстановления лесов.

24.18. Предоставление лесных участков лесов осуществляется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Курганской области «Об управлении и распоряжении земельными участками на территории Курганской области». Порядок предоставления лесных участков лесов устанавливается нормативным правовым актом Щучанского муниципального округа.

**Статья 25. Порядок и механизмы общественного участия**

**в процессе благоустройства**

25.1. В целях обеспечения вовлеченности в процесс принятия решений, реализации проектов и учета мнения всех участников деятельности по благоустройству, осуществляется открытое обсуждение проектов благоустройства территорий, а также открытое и гласное принятие решений касающихся благоустройства и развития территорий с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

25.2. Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды осуществляется посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте Администрации Щучанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

25.3. Общественное участие в процессе благоустройства территории реализуется в следующих формах:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

 ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

 к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

25.4. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе. Информирование осуществляется путем:

а) использования информационного интернет-ресурса официального сайта Администрации Щучанского муниципального округа в целях сбора информации, обеспечения «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) трансляции и (или) опубликования информации средствами массовой информации;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торговые комплексы, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

25.5. Обсуждение проектов следует проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

25.6. На каждом этапе проектирования используются оптимальные для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон, среди которых: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

25.7. В целях проведения общественных обсуждений используются известные общественные и культурные центры, находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

25.8. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в Администрацию Щучанского муниципального округа, уполномоченную в сфере благоустройства или на интерактивный портал в сети Интернет.

**Статья 26. Заключительные положения**

Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Курганской области.

 Соблюдение данных Правил является обязательным для жителей Щучанского муниципального округа.