

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЩУЧАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЩУЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 апреля 2023 год № 459
г. Щучье

Об изъятии земельного участка по адресу: Курганская область, Щучанский район, с. Майка ул. Ленина д.9/1 и объектов недвижимого имущества по адресу: Курганская область, Щучанский район, с. Майка, ул. Ленина, д.9, для муниципальных нужд

В соответствии со ст. 56.2 – ст.56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Курганской области от 01.04.2019 года №82 «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилого фонда Курганской области на 2019-2025 года», распоряжением Майковского сельсовета Щучанского района от 15.02.2016 года №13 «О признании дома аварийным», руководствуясь Уставом Щучанского муниципального округа Курганской области, Администрация Щучанского муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу изъять для муниципальных нужд:

- земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 45:23:012002:945 площадью 400 кв. м., с разрешенным использованием: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Курганская область, Щучанский район, с. Майка, ул. Ленина, д.9/1;

- многоквартирный жилой дом площадью 431 кв. м., расположенный по адресу Курганская область, Щучанский район, с. Майка, ул. Ленина, д.9 с кадастровым номером 45:23:030219:143;

- жилое помещение – квартиру №1, общей площадью 53,3 кв.м., с кадастровым номером 45:23:030219:230, расположенную в аварийном многоквартирном доме по адресу: Курганская область, Щучанский район, с. Майка, ул. Ленина, д.9, находящееся на земельном участке с кадастровым номером 45:23:012002:945;

- жилое помещение – квартиру №5, общей площадью 42,1 кв.м., с кадастровым номером 45:23:030219:228, расположенную в аварийном многоквартирном доме по адресу: Курганская область, Щучанский район, с. Майка, ул. Ленина, д.9, находящееся на земельном участке с кадастровым номером 45:23:012002:945.

2. В течении десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курганской области.

3. В течении десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления с уведомлением собственникам земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, изымаемых для муниципальных нужд.

4. Обеспечить определение размера возмещения в связи с изъятием земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд;

5. Направить соглашение собственнику помещения «Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд».

6. В случае заключения соглашения, обеспечить государственную регистрацию прекращения права собственности на объект недвижимого имущества.

7. Настоящее постановление опубликовать в соответствии с Уставом Щучанского муниципального округа Курганской области;

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на временно исполняющего обязанности председателя Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Щучанского муниципального округа Курганской области Н.В. Плеханову.

Глава Щучанского муниципального округа
Курганской области



Г.А. Подкорытов